Spettabile
FONDO PENSIONE CASSA DI PREVIDENZA DEI DIPENDENTI DI SOCIETA' DEL GRUPPO FONDIARIA-SAI
Via L. il Magnifico, 1 50129 FIRENZE

ANTICIPAZIONE DEI CONTRIBUTI ACCUMULATI NEL FONDO PENSIONE

PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE DEL FIGLIO

Ai sensi del D.Lgs. 5/12/2005 n° 252 – art.11 – comma 7 b)

Con la presente il/la Sig./Sig.ra _____

Codice Fiscale	
Luogo e Data Nascita	Nato a Prov. ( ) il / /
Domicilio Fiscale	Via Città Prov. ( ) Cap Tel.

iscritto al Fondo dal_____(*indicare la prima data di contribuzione al Fondo Pensione)*

C H IE D E

un'anticipazione dei contributi, come sopra specificato, pari a Euro_____.= nette, corrispondente alla spesa sostenuta e documentata.
Precisa che l'unità immobiliare è ubicata in_____Cap_____ via_____n° ove il figlio ha o dichiara di voler stabilire la propria residenza anagrafica.

Il sottoscritto, per ottenere l'anticipazione, allega alla presente:

- dichiarazione rilasciata dal sottoscritto attestante che la predetta anticipazione è finalizzata all'acquisto della prima casa di abitazione del figlio;
- dichiarazione rilasciata dal figlio attestante che la predetta anticipazione è finalizzata all'acquisto della prima casa di abitazione;
- in caso di acquisto: il contratto preliminare di acquisto;
- in caso di acquisto da cooperativa: l'atto di assegnazione dell'alloggio attestante l'impegno economico assunto, autenticato da un notaio;
- in caso di acquisto di immobile in costruzione: contratto preliminare di acquisto, l'eventuale impegno economico assunto, il progetto;
- in caso di costruzione diretta: la licenza di costruzione rilasciata dal Comune e intestata al medesimo; copia del titolo di proprietà del terreno o del diritto ad edificare; progetto e preventivo di spesa.

Inoltre, a completamento della documentazione già presentata, si impegna a far pervenire al Fondo:

- in tutti i casi di acquisto: copia autentica dell'atto notarile di acquisto, entro 12 mesi dal rogito;
- in caso di costruzione diretta: dichiarazione di fine lavori stilata dal responsabile tecnico e relativo consuntivo di spesa, entro 12 mesi dalla fine dei lavori;
- in tutti i casi, certificato di residenza entro 18 mesi dal rogito o dalla dichiarazione di fine lavori stilata dal responsabile tecnico in caso di costruzione diretta.

Si impegna a consegnare al figlio l'informativa privacy (Allegato A) e si impegna altresì a restituire in tutto ovvero in parte l'importo dell'anticipazione in caso di mancata o parziale effettuazione della spesa per la quale l'anticipazione viene richiesta.

In fede._____, _____ _____

(firma)

MODALITA' DI RISCOSSIONE – compilare tutti i campi indicati

❑ **Si prega di accreditare l'importo della liquidazione sul c/c bancario n°(12 cifre)**_____

Intestato a:_____

presso la Banca _____

Fil./Agen._____**ABI**_____**CAB**_____**CIN**_____

Codice IBAN (27 caratteri)_____

DICHIARAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000

Il sottoscritto/a ...…….....……..... nato/a

a …….....……..... (…....) il …….....

□ dipendente della società .....……..... aderente a FONDO PENSIONE CASSA DI PREVIDENZA DEI DIPENDENTI DI SOCIETA' DEL GRUPPO FONDIARIA-SAI, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e dell'art. 489 del Cod. Penale.

dichiara

- che il proprio figlio/a ...……....., nato/a a ..... (…...) il ……..... .....
  - intende acquistare l'immobile sito in ....……....., Via ……..... n. ...., per il quale ha già stipulato l'atto preliminare di compravendita,
  - ☐ ovvero riceverà in assegnazione dalla cooperativa ..... come risulta da apposita dichiarazione rilasciata da quest'ultima, l'immobile sito in ……....., Via ....., n. ...
  - ☐ ovvero vuole costruire un immobile su un terreno di proprietà, sito in .....……..... (...), Via .....…....., accatastato al .....[1], acquistato in data .. .. con atto a rogito notaio .... rep. n. .....,

- che l'anticipazione di Euro ..... richiesta al FONDO PENSIONE CASSA DI PREVIDENZA DEI DIPENDENTI DI SOCIETA' DEL GRUPPO FONDIARIA-SAI è finalizzata all'acquisto/costruzione del suddetto immobile quale prima casa di abitazione.

In fede

....., ...

…….

Firma

Si allega copia del documento d'identità: _____

_____

DICHIARAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000

Il sottoscritto/a .....……..... nato/a a ..... (....) il ……..... ...., figlio/a del sig. .....……....., sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e dell'art. 489 del Cod. Penale.

dichiara che:

☐ intende acquistare l'immobile sito in ....., Via .....n. ...., per il quale ha già stipulato l'atto preliminare di compravendita,

☐ ovvero che riceverà in assegnazione dalla cooperativa ....., come risulta da apposita dichiarazione rilasciata da quest'ultima, l'immobile sito in ...……....., Via .....……....., n. ....,

☐ ovvero che vuole costruire un immobile su un terreno di proprietà,sito in ..... (...), Via ....., accatastato al .....[1], acquistato in data .. .. con atto a rogito notaio .... rep. n. .....; a tal fine sono stati predisposti preventivi di spesa per Euro ..... da parte delle imprese che effettueranno i lavori;

☐ **1.** il/la sottoscritto/a non è proprietario/a o comproprietario/a per quota intera o parziale (della quale si abbia la disponibilità) di altro appartamento ad uso di civile abitazione nel Comune ove è situato l'immobile da acquistare o di altro immobile situato nel territorio nazionale per il quale fruisce delle agevolazioni fiscali prima casa ;

☐ **2.** il/la sottoscritto/a è proprietario/a o comproprietario/a per quota intera o parziale (della quale si abbia la disponibilità):

a) di altro appartamento ad uso di civile abitazione nel Comune ove è situato l'immobile da acquistare;

b) di altro immobile situato nel territorio nazionale per il quale fruisce delle agevolazioni fiscali prima casa.

che intende vendere entro 24 mesi dalla stipula del rogito relativo all'acquisto dell'immobile per il quale richiede l'anticipazione allo scopo di fruire delle agevolazioni fiscali previste per la prima casa di abitazione;

☐ **3.** che per il proprio coniuge, in regime di comunione legale dei beni, per la quota acquisita dallo stesso, sussistono le condizioni di cui al punto____che precede;

1 - Inserire dati accatastamento

- che l'anticipazione di Euro.....……..... richiesta dal padre/madre, sig……..……..……..…. a FONDO PENSIONE CASSA DI PREVIDENZA DEI DIPENDENTI DI SOCIETA' DEL GRUPPO FONDIARIA-SAI, è finalizzata all'acquisto del suddetto immobile quale prima casa di abitazione.

In fede

....., ... …….

Firma

Si allega copia del documento d'identità: _____